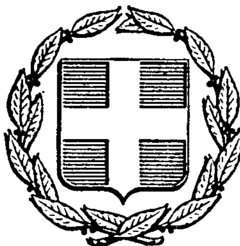


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 19 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 525

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος, «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν Περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 174/1979 καὶ 182/1979 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης).

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 464/1979 καὶ 193/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), καὶ

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 464/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 6Α οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Θερμαϊκοῦ, Κύμης, Κερκύρας καὶ Μακρυράχης καὶ 2) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 10Α οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἐρατύρας, Αἰγαίου, Θερμαϊκοῦ καὶ Ἐπανωμῆς, διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τῆς ἤδη ὑφισταμένης ὁδοῦ Λέρου, ὡς πεζοδρόμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ, θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 21318/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων α) ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 6Α οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Κύμης, Κερκύρας καὶ Μακρυράχης, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους πέντε (5) μέτρων καὶ β) ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 10Α οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὸν χαρακτηριζόμενον πεζόδρομον, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους ἑνὸς (1), δύο καὶ ἡμίσεος (2,50), τριῶν καὶ ἡμίσεος (3,50), πέντε (5) καὶ ἓξ (6) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ τοῦ παρόντος μνημονευόμενον διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

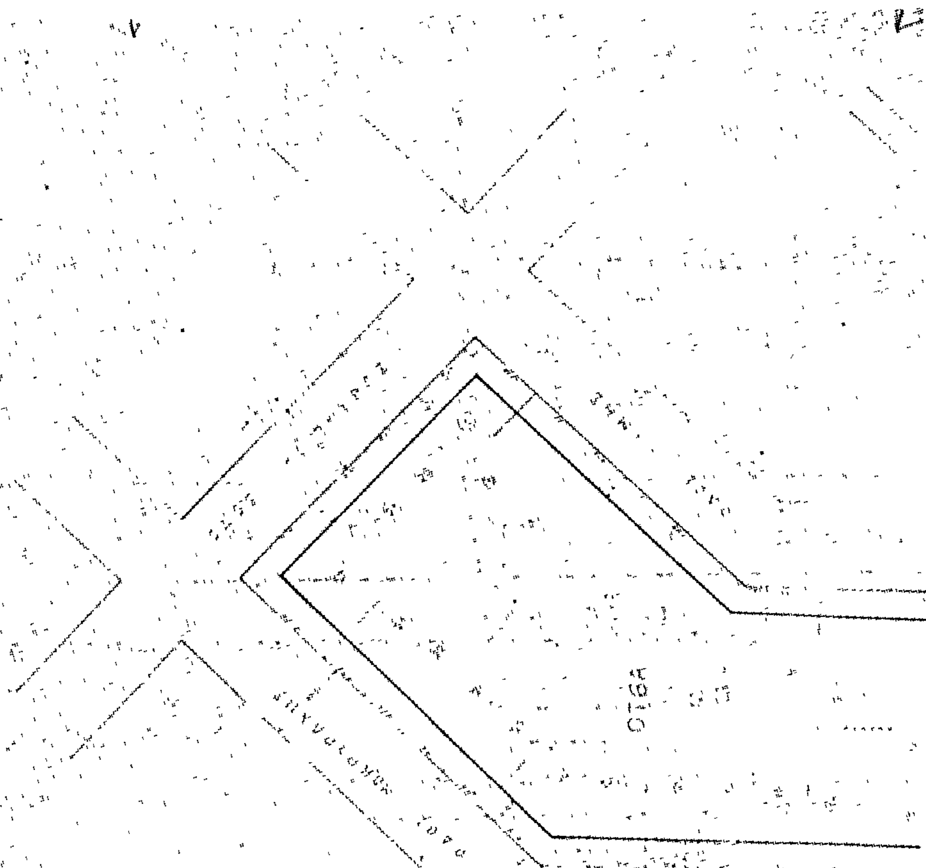
Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Αὐγούστου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

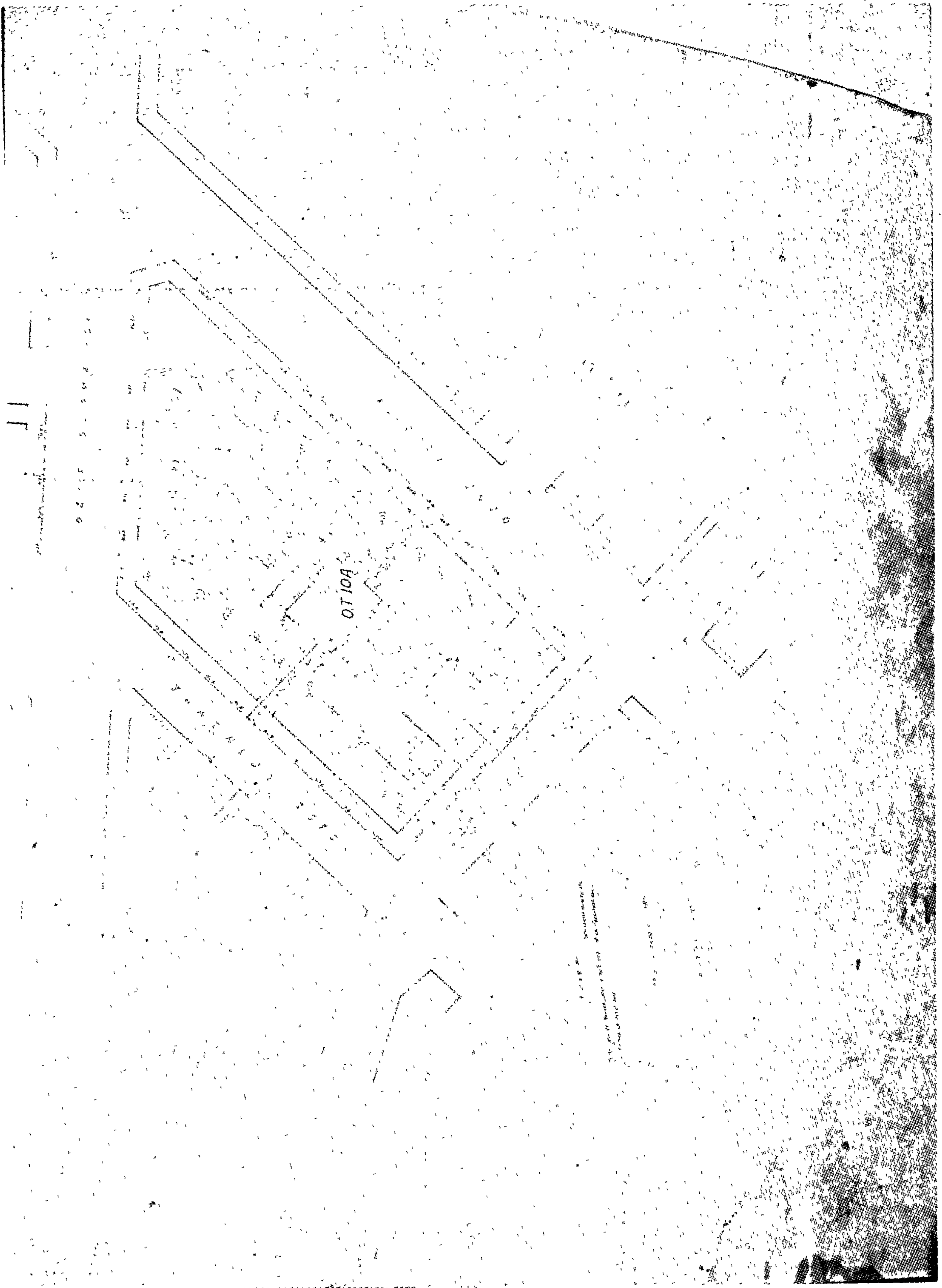


ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΤΡΟΧΙΟΔΡΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500


Ο.Τ 10Α

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 24668/2133 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἄρτης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 2) καὶ 3 (παρ. 1 ἐδάφ. α) αὐτοῦ.

4) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἁπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινων πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4/1978 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀρταίων.

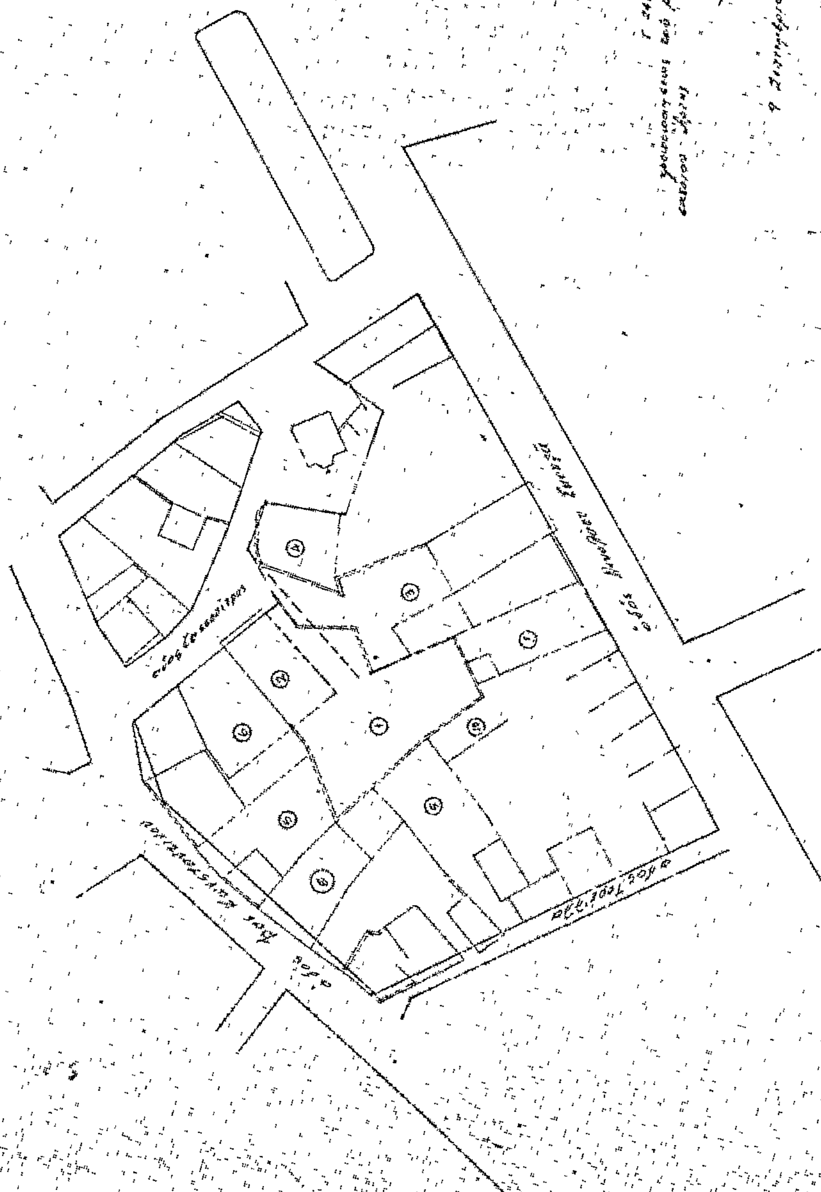
6) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 316/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἄρτης κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Νικολάου Σκουφᾶ, Τορέλλα, Βασ. Κωνσταντίνου καὶ Κασσοπίτρας, διὰ καταργήσεως ἀδιεξόδου ὁδοῦ κειμένης ἐντὸς αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 24668/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 9 Σεπτεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ



ΑΡΤΑ 1:500

'Αριθ. 3185 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυματομικοῦ σχεδίου πόλεως Ναούσης στὸ ΟΤ 145, στὸ Ν. Ἠμαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7/16.8.1923 Ν. Διατάγματος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/Α'), ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, β) τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α'), γ) τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 47/Α'), ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν. Διάταγμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α'), δ) τοῦ Ν. Δ/τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103/Α'), ε) τοῦ Β. Δ/τος 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ Β. Δ/τα 677/71 καὶ 198/72.

2) Τὴν 61/80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ναούσης, μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ναούσης στὸ ΟΤ 145 διὰ τῆς διανοίξεως νέας ὁδοῦ, ἡ ὁποία συνδέει τὴν πλατεία Δημαρχίας μὲ τὴν ὁδὸ 'Αλεξ. Παναγούλη.

3) Τὴν 112/80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου, μὲ τὴν ὁποία ἔγινε δεκτὴ ἔνσταση ποὺ ἀσκήθηκε κατὰ τῆς προηγούμενης ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου καὶ μεταβλήθηκε ἡ πρόταση τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου ὡς πρὸς τὸ πλάτος τῆς νεοδιανοιγόμενης ὁδοῦ.

4) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, ὅπως διατυπώνεται στὸ 16/4/6.8.1980 πρακτικό του, μὲ τὴν ὁποία ὁμόφωνα ἀποδέχεται τὴν προτεινόμενη τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ναούσης, ὅπως διαμορφώθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 112/80 τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου τῆς πόλεως, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας τῆς πόλεως Ναούσης στὸ ΟΤ 145 διὰ τῆς διανοίξεως νέας ὁδοῦ, ἡ ὁποία συνδέει τὴν πλατεῖα Δημαρχίας μὲ τὴν ὁδὸ 'Αλ. Παναγούλη καὶ ὅπως εἰδικότερα ἀπεικονίζεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 21 Αὐγούστου 1980

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΟΥΣΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 145

ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΑ ΔΙΑ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ.......... ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

όδός 17ης Όκτωβρίου

όδός Παυλίδου

Ο.Τ. 145

Ο.Τ. 145α

8.00

Πλατεία Δημαρχίας

όδός Δημαρχίας

όδός Έμπορίου

Β

①

②

③

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ
1	Ιδιοκτήται Πολυκ. (Στέως κατεύθ)
2	Βασιλείου Δωροθέα Μπέρσου
3	Μυλωνάς Δημήτριος

Εγκεκριμένη οικοδ. γραμμή

Καταργουμένη -»-

Προτεινομένη -»-

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΑΟΥΣΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΛΑΧΟΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα [illegible] εις την υπ' αριθ. 3185/21.8.1980 απόφασιν του Νομάρχου Ημαθίας "περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναούσης στο Ο.Τ. 145"

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1/0/11979 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Αἰγάλεω, γιὰ τὴ διεύρυνση τῆς Ἱερᾶς ὁδοῦ ἀπὸ τὴν Λεωφ. Κηφισσοῦ μέχρι τὴν ὁδὸ Μυστρᾶ (Π.Α. 161/72).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως, πού καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 1076/30.11.76 τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, γιὰ ἀκίνητα πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Αἰγάλεω γιὰ τὴ διεύρυνση τῆς Ἱερᾶς ὁδοῦ ἀπὸ τὴν Λεωφ. Κηφισσοῦ μέχρι τὴν ὁδὸ Μυστρᾶ, σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 161/72, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμψηφισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων πού προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 599453/2.9.80 συνολικοῦ ποσοῦ 371.200 δραχμῶν.

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπέρ. Γαβριὴλ Σαρλάνη καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 12 Σεπτεμβρίου 1980
Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ